

Účastníci

paní L---- T-----, r. č. -----, -----, -----
(dále jen „prodávající“)

a

Obec Strančice, Revoluční 383, 251 63 Strančice
zastoupena starostou panem Jiřím Šindelářem
(dále jen „kupující“)

uzavřeli spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Shora uvedený prodávající, je na základě platných a účinných listin výhradním vlastníkem, lesního pozemku - parcely katastru nemovitostí p.č.: 200, zapsané na LV č.: 576, obec Strančice, katastrální území: Strančice [756067], zapsaný v Katastrálním úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha východ.

II.

Strana prodávající **prodává** straně kupující nemovitost uvedenou v odst. I., této smlouvy, za vzájemně dojednanou kupní cenu ve výši: **144.380,- Kč** (stočtyřicetčtyřísticřistaosmdesátkorunčeských) se všemi právy a povinnostmi vyplývajícími, a strana kupující ji kupuje a do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

Smluvní strany se navzájem dohodly, že celá, výše uvedená kupní cena bude vyplacena na bankovní účet prodávajícího č. ----- / ----, do 30 (třiceti) dnů od podpisu této smlouvy. V případě, že k úhradě kupní ceny nedojde ani do šedesáti dnů od uzavření této smlouvy, tak se tato smlouva ruší od samého počátku.

IV.

Návrh na vklad do Katastru nemovitostí podává a náklady s tím spojené hradí kupující, jakož i jakékoli další související náklady.

V.

Prodávající prohlašuje, že převáděné nemovitosti nejsou zatíženy žádnými dluhy, věcnými břemeny, zástavními právy, předkupními právy ani jinými věcnými právy k věci cizí, jakož i závazkovými právy, které by vlastníka omezovaly, nejsou předmětem jakéhokoli restitučního nebo jiného obdobného nároku nebo řízení a ohledně převáděných nemovitostí nejsou vedena žádná řízení, na základě kterých by mohlo dojít ke změně vlastnického práva k nim, nebo k jakémukoli jejich omezení.

VI.

Strana kupující prohlašuje, že si dané nemovitosti řádně prohlédla a je dostatečně seznámena s jejich faktickým stavem a prohlašuje, že stav převáděných nemovitostí je jí dobře znám.

VII.

Oběma smluvním stranám je známo, že vlastnictví k výše uvedené nemovitosti bude převedeno na stranu kupující dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VIII.

Účastníci této kupní smlouvy výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetli, rozumí jejímu obsahu, se smlouvou souhlasí, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, prosti omylu tísňe či jinak výrazně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož pod text této smlouvy připojují své bezvýhradné vlastnoruční podpisy.

IX.

Tato smlouva obsahuje 2 strany textu a je vyhotovena ve 3 originálních provedeních, z nichž 1 bude předáno Katastrálnímu úřadu k provedení vkladu vlastnického práva a po jednom obdrží každý z účastníků.

Tuto smlouvu schválilo Zastupitelstvo obce Strančice dneusnesením pod č. Z-18-----

Ve Strančicích, dne :

V -----, dne :

.....
Jiří Šindelář za obec Strančice

.....
L----- T----